EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA
(Empresa Industrial y Comercial del Estado)
NIT: 901 442 761 - 1

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DE OBRA
No CD-011-2024-INT

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DE OBRA

El Gerente general de la Empresa de Desarrollo Urbano del Norte de Antioquia – EDUNA, en uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 489 de 1998, Acuerdo 012 2020, Acuerdo 001 de 2022,

CERTIFICA:

Que ***D.Y.A. INGENIERÍA S.A.S.*** Identificado con NIT *900.214.670-9*, ejecutó las actividades conforme al objeto: *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA AL CONTRATO NRO. IPRIV-002-2024-COP CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE CONTENCIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA LA REDUCCIÓN DEL RIESGO EN EL SECTOR DE LA BASÍLICA NUESTRA SEÑORA DE LAS MISERICORDIAS ACORDE AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN POR ADMINISTRACIÓN DELEGADA No. COINTER SI 001 2024 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS Y LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA"* según contrato de *Interventoría* **No *CD-011-2024-INT***.

Que el mencionado contrato ha sido culminado y recibido a entera satisfacción de la entidad, siendo el monto, el plazo, la fecha de inicio y fecha de terminación, tal y como se detalla a continuación:

PLAZO:	*Desde la suscripción del acta de inicio hasta el catorce (14) de octubre de 2024.*
VALOR:	*DOSCIENTOS SÉIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y SÉIS MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L (206.536.400.oo) INCLUIDO IVA*
SMMLV:	*158,87*
FECHA DE INICIO:	*febrero 15 de 2024*
FECHA DE TERMINACIÓN:	*octubre 14 de 2024*

Que se valoró la ejecución de las actividades por parte del contratista de acuerdo con la evaluación de proveedores y los parámetros que se presenta a continuación:

Criterios de evaluación

ÍTEM	FACTOR	CRITERIO DE EVALUACIÓN

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DE OBRA
No CD-011-2024-INT

		CONCEPTO	RANGO	OBSERVACIÓN
1	Calidad del bien o servicio.	EXCELENTE	4,5 a 5,0 puntos	Supera las expectativas y exigencias del bien y/o servicio adquirido.
		BUENO	3,9 a 4,4 puntos	Cumple con los requisitos exigidos del bien y/o servicio adquirido.
		REGULAR	3,0 a 3,8 puntos	Cumple con alguno de los requisitos exigidos del bien y/o servicio adquirido.
		MALO	Inferior a 3,0 puntos	No cumple con los requisitos exigidos del bien y/o servicio adquirido.
2	Cumplimiento de Especificaciones Técnicas	EXCELENTE	4,5 a 5,0 puntos	El contratista mejoró las especificaciones técnicas establecidas del bien y/o servicio adquirido.
		BUENO	3,9 a 4,4 puntos	El contratista cumplió con las especificaciones técnicas establecidas del bien y/o servicio adquirido.
		REGULAR	3,0 a 3,8 puntos	El contratista incumplió con alguna de las especificaciones técnicas establecidas, las cuales son corregidas, por lo tanto no se considera que incumplió el contrato.
		MALO	Inferior a 3,0 puntos	El contrato presentó inconformidades graves y se considera que no cumplió
3	Cumplimiento de Plazos del Contrato	EXCELENTE	4,5 a 5,0 puntos	Entrega del bien y/o servicio antes de la fecha estipulada.
		BUENO	3,9 a 4,4 puntos	Entrega puntual del bien y/o servicio.
		REGULAR	3,0 a 3,8 puntos	Entrega del bien y/o servicio posterior a la fecha estipulada, pero no superior al 20% de la duración del mismo.
		MALO	Inferior a 3,0 puntos	Entrega del bien y/o servicio posterior a la fecha estipulada, superior al 20% de la duración del mismo.

Que con base en lo anterior, se procede a realizar la reevaluación del proveedor, para ello se evaluó el servicio estableciendo un puntaje de acuerdo con los rangos que se presentan en la tabla de evaluación.

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA

ÍTEM	FACTOR	EVALUACIÓN	
		VALOR	OBSERVACIÓN

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DE OBRA
No CD-011-2024-INT

1	Calidad del bien o servicio.	4,5	Supera las expectativas y exigencias del bien y/o servicio adquirido.
2	Cumplimiento de Especificaciones Técnicas	4,2	El contratista cumplió con las especificaciones técnicas establecidas del bien y/o servicio adquirido.
3	Cumplimiento de Plazos del Contrato	4,4	Entrega puntual del bien y/o servicio.

El presente certificado se expide a solicitud del interesado, para los fines que estime pertinentes.

Dado en Santa Rosa de Osos, a los 03 días del mes de febrero de 2025

CARLOS GUILLERMO ATEHORTÚA QUICENO
Gerente
EDUNA

	NOMBRE Y CARGO	FIRMA	FECHA
ELABORÓ	ANA M. RESTREPO Supervisión de proyectos		03/02/2025
REVISÓ	ALEJANDRO ORTIZ Dir. proyectos		03/02/2025
APROBÓ	CARLOS GUILLERMO ATEHORTÚA Gerente		03/02/2025

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA

Crear Vida SAS

NIT. 900-749.945-5

Certifica Que:

La empresa **DYA INGENIERIA SAS,** con NIT 900.214.670-9 ejecuto la Interventoría técnica, administrativa, financiera, ambiental y jurídica, a La Construcción del edificio administrativo en la planta de compostaje ubicada en el municipio de Mosquera, desde el 06 de octubre de 2014 al 05 de febrero de 2015 por un valor de Ciento Veinticinco Millones Cuatrocientos Veintiséis Mil Quinientos Pesos M.L ($125.426.500).

Desarrollando las actividades correspondientes con responsabilidad y cumplimiento de sus obligaciones.

La presente certificación se expide a solicitud del interesado a los Veintitrés (23) días del mes de marzo de 2019

Ing. Fernando Herrera Torres
Representante Legal
Crear Vida SAS